

**CUADRO N° 184**

**COMPRADORES ZARAGOZA. POR IMPORTANCIA DE INVERSIÓN Y ACCESO**

| Importancia del comprador por remates | Formas de adquirir los bienes   | n° total de Comp | % de Comp                  | n° total de fincas | % n° total de fincas     | n° fincas Comp de otro pueblo | % n° fincas Comp otro pueblo | % n° fincas Comp otro partido | % n° fincas Comp con profes |
|---------------------------------------|---------------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|--------------------------|-------------------------------|------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| Grande                                | solo cesión                     | 66               | 13,9                       | 587                | 16,8                     | 417                           | 20,7                         | 22,3                          | 14,8                        |
|                                       | ambas cosas                     | 81               | 17,1                       | 2139               | 61,4                     | 1354                          | 67,2                         | 68,3                          | 65,3                        |
|                                       | solo remata                     | 46               | 9,7                        | 175                | 5,0                      | 51                            | 2,5                          | 2,3                           | 5,0                         |
| Mediano                               | solo cesión                     | 103              | 21,7                       | 183                | 5,2                      | 60                            | 3,0                          | 2,0                           | 4,5                         |
|                                       | ambas cosas                     | 33               | 7,0                        | 165                | 4,7                      | 58                            | 2,9                          | 2,1                           | 4,3                         |
|                                       | solo remata                     | 105              | 22,2                       | 193                | 5,5                      | 60                            | 3,0                          | 2,4                           | 5,1                         |
| Pequeño                               | solo cesión                     | 12               | 2,5                        | 13                 | 0,4                      | 4                             | 0,2                          | 0,1                           | 0,3                         |
|                                       | ambas cosas                     | 1                | 0,2                        | 3                  | 0,1                      | 3                             | 0,1                          | 0,2                           | 0,1                         |
|                                       | solo remata                     | 27               | 5,7                        | 28                 | 0,8                      | 9                             | 0,4                          | 0,4                           | 0,6                         |
| *T.grande                             |                                 | 193              | 40,7                       | 2901               | 83,2                     | 1822                          | 90,4                         | 92,9                          | 85,1                        |
| *T.mediano                            |                                 | 241              | 50,8                       | 541                | 15,5                     | 178                           | 8,8                          | 6,5                           | 13,9                        |
| *T.pequeño                            |                                 | 40               | 8,4                        | 44                 | 1,3                      | 16                            | 0,8                          | 0,6                           | 1,0                         |
| <b>** Total</b>                       |                                 | <b>474</b>       | <b>100,0</b>               | <b>3486</b>        | <b>100,0</b>             | <b>2016</b>                   | <b>100,0</b>                 | <b>100,0</b>                  | <b>100,0</b>                |
| Importancia del comprador por remates | Formas de adquisición de fincas | n° total de Comp | remate total de las fincas | % del remate total | % del valor total fincas | Exten. rústica (Ha)           | % exten. fincas rústicas     | % de total exten. urbana      |                             |
| Grande                                | solo cesión                     | 66               | 22722079                   | 26,0               | 23,4                     | 800,07                        | 20,3                         | 21,7                          |                             |
|                                       | ambas cosas                     | 81               | 46412508                   | 53,2               | 55,3                     | 2508,03                       | 63,6                         | 47,6                          |                             |
|                                       | solo remata                     | 46               | 9217936                    | 10,6               | 8,7                      | 189,31                        | 4,8                          | 11,3                          |                             |
| Mediano                               | solo cesión                     | 103              | 3498643                    | 4,0                | 4,4                      | 89,88                         | 2,3                          | 6,1                           |                             |
|                                       | ambas cosas                     | 33               | 1923653                    | 2,2                | 2,9                      | 142,83                        | 3,6                          | 3,0                           |                             |
|                                       | solo remata                     | 105              | 3335993                    | 3,8                | 4,9                      | 190,26                        | 4,8                          | 9,9                           |                             |
| Pequeño                               | solo cesión                     | 12               | 41631                      | 0,0                | 0,1                      | 6,45                          | 0,2                          | 0,1                           |                             |
|                                       | ambas cosas                     | 1                | 3620                       | 0,0                | 0,0                      | 1,96                          | 0,0                          | 0,0                           |                             |
|                                       | solo remata                     | 27               | 92769                      | 0,1                | 0,2                      | 17,57                         | 0,4                          | 0,2                           |                             |
| *T.grande                             |                                 | 193              | 78352523                   | 89,8               | 87,5                     | 3497,41                       | 88,6                         | 80,6                          |                             |
| *T.mediano                            |                                 | 241              | 8758289                    | 10,0               | 12,2                     | 422,98                        | 10,7                         | 19,1                          |                             |
| *T.pequeño                            |                                 | 40               | 138020                     | 0,2                | 0,3                      | 25,98                         | 0,7                          | 0,3                           |                             |
| <b>** Total</b>                       |                                 | <b>474</b>       | <b>87248832</b>            | <b>100,0</b>       | <b>100,0</b>             | <b>3946,37</b>                | <b>100,0</b>                 | <b>100,0</b>                  |                             |

| Importancia del comprador por remates | Formas de adquisición de las fincas | renta total de las fincas | % del total de rentas | media de nº fincas por Comp | renta media de los Comp | remate medio de los Comp | exten. media fincas rústicas (Ha) | mejora del precio en la subasta |
|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------|--------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| Grande                                | solo cesión                         | 313758                    | 21,6                  | 8,9                         | 4754                    | 344274                   | 1,91                              | 257,0                           |
|                                       | ambas cosas                         | 809422                    | 55,6                  | 26,4                        | 9993                    | 572994                   | 1,69                              | 222,5                           |
|                                       | solo remata                         | 134747                    | 9,3                   | 3,8                         | 2929                    | 200390                   | 2,46                              | 279,6                           |
| Mediano                               | solo cesión                         | 68307                     | 4,7                   | 1,8                         | 663                     | 33967                    | 0,80                              | 210,9                           |
|                                       | ambas cosas                         | 45579                     | 3,1                   | 5,0                         | 1381                    | 58293                    | 1,16                              | 173,2                           |
|                                       | solo remata                         | 78113                     | 5,4                   | 1,8                         | 744                     | 31771                    | 1,75                              | 181,7                           |
| Pequeño                               | solo cesión                         | 1376                      | 0,1                   | 1,1                         | 115                     | 3469                     | 0,65                              | 117,4                           |
|                                       | ambas cosas                         | 175                       | 0,0                   | 3,0                         | 175                     | 3620                     | 0,65                              | 75,9                            |
|                                       | solo remata                         | 3168                      | 0,2                   | 1,0                         | 117                     | 3436                     | 0,80                              | 111,2                           |
| *T.grande                             |                                     | 1257927                   | 86,5                  | 15,0                        | 6518                    | 405972                   | 1,77                              | 237,5                           |
| *T.mediano                            |                                     | 191999                    | 13,2                  | 2,2                         | 797                     | 36341                    | 1,23                              | 190,2                           |
| *T.pequeño                            |                                     | 4719                      | 0,3                   | 1,1                         | 118                     | 3450                     | 0,74                              | 111,6                           |
| ** Total                              |                                     | 1454645                   | 100,0                 | 7,4                         | 3069                    | 184069                   | 1,67                              | 231,3                           |