

**CUADRO N° 164**

**FINCAS DE ZARAGOZA CIUDAD. POR INVERSIÓN TOTAL Y  
PRECIO DE FINCAS**

| Grupos por total de Remates de los compradores | Precios de las fincas | n° total de Comp | % de Comp | n° total de fincas | % del n° total finc. | % del remate total | mejora del precio en la subast |
|--|-----------------------|------------------|-----------|--------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------|
| 1a12.500rs.                                    | 1a 3.125rs.           | 14               | 3,4       | 17                 | 1,1                  | 0,1                | 111,0                          |
|  | 3.126a 6.250rs.       | 24               | 5,8       | 29                 | 1,9                  | 0,2                | 110,3                          |
|  | 6.251a12.500rs.       | 28               | 6,8       | 28                 | 1,9                  | 0,5                | 123,4                          |
| 12.501a25.000rs.                               | 1a 3.125rs.           | 4                | 1,0       | 5                  | 0,3                  | 0,0                | 105,8                          |
|  | 3.126a 6.250rs.       | 5                | 1,2       | 9                  | 0,6                  | 0,1                | 95,4                           |
|  | 6.251a12.500rs.       | 10               | 2,4       | 13                 | 0,9                  | 0,2                | 115,1                          |
|  | 12.501a25.000rs.      | 40               | 9,7       | 40                 | 2,7                  | 1,3                | 154,1                          |
|  | 25.001a50.000rs.      | 2                | 0,5       | 2                  | 0,1                  | 0,1                | 270,3                          |
| 25.001a50.000rs.                               | 1a 3.125rs.           | 5                | 1,2       | 7                  | 0,5                  | 0,0                | 76,6                           |
|  | 3.126a 6.250rs.       | 6                | 1,5       | 11                 | 0,7                  | 0,1                | 114,0                          |
|  | 6.251a12.500rs.       | 13               | 3,1       | 18                 | 1,2                  | 0,3                | 149,9                          |
|  | 12.501a25.000rs.      | 17               | 4,1       | 23                 | 1,5                  | 0,8                | 185,4                          |
|  | 25.001a50.000rs.      | 42               | 10,2      | 42                 | 2,8                  | 2,7                | 214,8                          |
| 50.001a100.000r.                               | 1a 3.125rs.           | 8                | 1,9       | 10                 | 0,7                  | 0,0                | 88,0                           |
|  | 3.126a 6.250rs.       | 12               | 2,9       | 27                 | 1,8                  | 0,2                | 104,9                          |
|  | 6.251a12.500rs.       | 21               | 5,1       | 33                 | 2,2                  | 0,6                | 141,8                          |
|  | 12.501a25.000rs.      | 26               | 6,3       | 40                 | 2,7                  | 1,3                | 183,2                          |
|  | 25.001a50.000rs.      | 22               | 5,3       | 32                 | 2,1                  | 2,1                | 223,1                          |
|  | + de50.000rs.         | 35               | 8,5       | 35                 | 2,3                  | 4,4                | 288,8                          |
| 100.001 a200.000r.                             | 1a 3.125rs.           | 4                | 1,0       | 8                  | 0,5                  | 0,0                | 101,3                          |
|  | 3.126a 6.250rs.       | 13               | 3,1       | 21                 | 1,4                  | 0,2                | 120,2                          |
|  | 6.251a12.500rs.       | 17               | 4,1       | 35                 | 2,3                  | 0,6                | 152,9                          |
|  | 12.501a25.000rs.      | 26               | 6,3       | 43                 | 2,9                  | 1,4                | 170,4                          |
|  | 25.001a50.000rs.      | 27               | 6,5       | 42                 | 2,8                  | 2,7                | 218,0                          |
|  | + de50.000rs.         | 52               | 12,6      | 61                 | 4,1                  | 10,7               | 295,1                          |
| + de200.000rs.                                 | 1a 3.125rs.           | 9                | 2,2       | 24                 | 1,6                  | 0,1                | 103,8                          |
|  | 3.126a 6.250rs.       | 24               | 5,8       | 70                 | 4,7                  | 0,6                | 109,0                          |
|  | 6.251a12.500rs.       | 36               | 8,7       | 163                | 10,9                 | 2,9                | 151,6                          |
|  | 12.501a25.000rs.      | 52               | 12,6      | 238                | 15,9                 | 8,0                | 173,7                          |
|  | 25.001a50.000rs.      | 56               | 13,6      | 196                | 13,1                 | 12,4               | 224,2                          |

|   | + de50.000rs.         | 80               | 19,4                | 176                     | 11,7                        | 45,3                     | 273,9                      |
|---|-----------------------|------------------|---------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------|----------------------------|
| <b>Total</b>  |                       | <b>413</b>       | <b>100,0</b>        | <b>1498</b>             | <b>100,0</b>                | <b>100,0</b>             | <b>231,5</b>               |
| Grupos por total de Remate total de los compradores | valores de las fincas | nº total de Comp | Exten. rústica (Ha) | % exten. fincas rústic. | media de nº fincas por Comp | renta media de los Compr | remate medio de los Compr. |
| 1a12.500rs.   | 1a3.125rs.            | 14               | 10,02               | 0,8                     | 1,2                         | 83                       | 2325                       |
|   | 3.126a6.250rs.        | 24               | 19,59               | 1,5                     | 1,2                         | 181                      | 5298                       |
|   | 6.251a12.500rs.       | 28               | 14,93               | 1,1                     | 1,0                         | 318                      | 9690                       |
| 12.501a25.000rs.                                    | 1a3.125rs.            | 4                | 1,89                | 0,1                     | 1,2                         | 62                       | 1792                       |
|   | 3.126a6.250rs.        | 5                | 5,75                | 0,4                     | 1,8                         | 313                      | 7744                       |
|   | 6.251a12.500rs.       | 10               | 6,16                | 0,5                     | 1,3                         | 389                      | 11858                      |
|   | 12.501a25.000rs.      | 40               | 17,93               | 1,4                     | 1,0                         | 514                      | 18135                      |
|   | 25.001a50.000rs.      | 2                | 0,50                | 0,0                     | 1,0                         | 419                      | 25500                      |
| 25.001a50.000rs.                                    | 1a3.125rs.            | 5                | 2,94                | 0,2                     | 1,4                         | 189                      | 3627                       |
|   | 3.126a6.250rs.        | 6                | 10,30               | 0,8                     | 1,8                         | 289                      | 8632                       |
|   | 6.251a12.500rs.       | 13               | 16,70               | 1,3                     | 1,4                         | 351                      | 13873                      |
|   | 12.501a25.000rs.      | 17               | 14,25               | 1,1                     | 1,4                         | 598                      | 25473                      |
|   | 25.001a50.000rs.      | 42               | 14,94               | 1,1                     | 1,0                         | 709                      | 35715                      |
| 50.001a100.000rs.                                   | 1a3.125rs.            | 8                | 4,12                | 0,3                     | 1,2                         | 131                      | 3100                       |
|   | 3.126a6.250rs.        | 12               | 19,81               | 1,5                     | 2,2                         | 362                      | 10200                      |
|   | 6.251a12.500rs.       | 21               | 19,67               | 1,5                     | 1,6                         | 419                      | 14658                      |
|   | 12.501a25.000rs.      | 26               | 21,94               | 1,7                     | 1,5                         | 663                      | 27906                      |
|   | 25.001a50.000rs.      | 22               | 0,76                | 0,1                     | 1,5                         | 1120                     | 51491                      |
|   | + de50.000rs.         | 35               | 59,51               | 4,5                     | 1,0                         | 1049                     | 69321                      |
| 100.001a200.000r                                    | 1a3.125rs.            | 4                | 6,20                | 0,5                     | 2,0                         | 138                      | 3620                       |
|   | 3.126a6.250rs.        | 13               | 10,47               | 0,8                     | 1,6                         | 231                      | 7543                       |
|   | 6.251a12.500rs.       | 17               | 16,59               | 1,3                     | 2,1                         | 530                      | 19728                      |
|   | 12.501a25.000rs.      | 26               | 21,62               | 1,6                     | 1,7                         | 706                      | 29546                      |
|   | 25.001a50.000rs.      | 27               | 9,67                | 0,7                     | 1,6                         | 1132                     | 55933                      |
|   | + de50.000rs.         | 52               | 85,55               | 6,5                     | 1,2                         | 1491                     | 112900                     |
| + de200.000rs.                                      | 1a3.125rs.            | 9                | 6,24                | 0,5                     | 2,7                         | 228                      | 6013                       |
|   | 3.126a6.250rs.        | 24               | 39,64               | 3,0                     | 2,9                         | 505                      | 14189                      |
|   | 6.251a12.500rs.       | 36               | 86,61               | 6,6                     | 4,5                         | 1193                     | 44207                      |
|   | 12.501a25.000rs.      | 52               | 144,30              | 11,0                    | 4,6                         | 2090                     | 84971                      |
|   | 25.001a50.000rs.      | 56               | 88,39               | 6,7                     | 3,5                         | 2445                     | 122243                     |
|   | + de50.000rs.         | 80               | 538,85              | 41,0                    | 2,2                         | 3999                     | 311973                     |
| <b>Total</b>  |                       | <b>413</b>       | <b>1315,85</b>      | <b>100,0</b>            | <b>3,6</b>                  | <b>2284</b>              | <b>133414</b>              |