

CUADRO N° 119

FINCAS CON TASACIÓN Y CAPITALIZACIÓN POR CLASES DE FINCAS

Tipo de finca	n° total de finc.	% de n° de fincas con tasa. y capit.	% de n° de fincas con capit.	% del remate fincas con tasa. y capit.	% del remate fincas con capit.	valor medio de las fincas	valor medio fincas con tasa. y capit.	valor medio fincas con tasa.	valor medio fincas con capit.
Campo, Heredad	4199	82,6	85,8	80,5	80,9	5193	5120	5697	5025
Torre, Masada	56	66,1	51,4	61,3	21,8	97358	92251	150287	37270
Huerta, Huerto	192	91,7	79,5	90,2	75,2	10015	9560	8069	9944
Viña	169	68,6	89,7	65,3	65,7	6482	5907	21520	4105
Olivar	346	68,8	83,6	65,2	89,1	8119	7841	5917	8218
Yermo	68	76,5	90,4	89,9	67,4	1810	2134	3562	1983
Monte	27	37,0	100,0	13,1	100,0	5840	1199	0	1199
Vedado	1	100,0	100,0	100,0	100,0	24000	24000	0	24000
Abejar	4	75,0	66,7	97,9	81,3	1550	2020	1200	2430
Pardina(con Ext	31	71,0	54,5	64,3	69,3	55050	53628	51334	55540
Dehesa(sin Ext	7	85,7	16,7	79,9	24,6	3085	2747	2318	4890
Chopera	1	0,0	0,0	0,0	0,0	800	0	0	0
Mejana	3	100,0	100,0	100,0	100,0	35619	35619	0	35619
Soto, Arboleda	5	100,0	60,0	100,0	5,9	23196	23196	52890	3400
Monte Yermo	1	0,0	0,0	0,0	0,0	4433	0	0	0
** Casa ****	1148	45,5	57,3	32,9	40,6	13406	10676	15434	7128
CasaBodega	8	62,5	20,0	55,6	34,9	31339	31555	31517	31710
CasaHorno	9	55,6	80,0	37,2	61,0	38671	37120	102380	20806
CasaPalacio	6	100,0	33,3	100,0	72,0	16024	16024	7776	32519
CasaCueva	4	100,0	25,0	100,0	4,0	1067	1067	1348	225
Horno De Pan	17	70,6	50,0	48,4	65,0	14890	11850	10461	13239
Molino Harina	13	69,2	100,0	55,7	100,0	57506	57230	0	57230
Molino Aceite	17	58,8	30,0	44,3	28,3	51848	41244	44648	33300
Batan	1	100,0	100,0	100,0	100,0	2790	2790	0	2790
Lagar, Trujal	2	100,0	100,0	100,0	100,0	1012	1012	0	1012
Bodega	14	64,3	55,6	54,5	58,7	7886	5804	5043	6412
Tejeria	1	0,0	0,0	0,0	0,0	312	0	0	0
Horno De Yeso	3	33,3	100,0	68,7	100,0	3875	6000	0	6000

Fab.Aguardiente	2	50,0	0,0	89,7	0,0	2357	4316	4316	0
Posada, Venta	10	70,0	28,6	62,8	27,6	66228	60811	68935	40500
Taberna	1	0,0	0,0	0,0	0,0	16061	0	0	0
Tienda	7	0,0	0,0	0,0	0,0	8429	0	0	0
Convento	39	15,4	0,0	32,8	0,0	41154	88938	88938	0
Celda	1	0,0	0,0	0,0	0,0	7843	0	0	0
Ermita	2	50,0	100,0	97,9	100,0	3588	6875	0	6875
Castillo	1	100,0	0,0	100,0	0,0	2400	2400	2400	0
Solar	38	36,8	57,1	15,9	41,9	3530	2842	3138	2619
Corral	5	60,0	66,7	79,2	73,2	2973	4388	3000	5082
Almacen	1	100,0	0,0	100,0	0,0	5000	5000	5000	0
Granero	61	90,2	27,3	73,6	10,3	9924	8844	10695	3906
Pajar	5	100,0	40,0	100,0	17,3	1408	1408	1777	855
Cuadra	2	50,0	100,0	82,1	100,0	275	450	0	450
* Era	40	72,5	82,8	40,5	75,5	2383	1197	1072	1222
* Nevera	4	50,0	100,0	30,6	100,0	6440	7000	0	7000
* Cubas Vino	1	0,0	0,0	0,0	0,0	2656	0	0	0
*Derechos Agua	7	28,6	100,0	65,1	100,0	25229	34300	0	34300
*****Total**	6580	73,7	80,6	60,9	64,7	8645	7374	13165	5980

Tipo de finca	nº total de fincas	exten. media fincas rústicas (Ha)	exten. media (Ha) con tasa. y capit.	exten. media (Ha) con tasa.	exten. media (Ha) con capit.	mejora del precio en la subasta	mejora fincas con tasa. y capit.	mejora de fincas con tasa.	mejora de fincas con capit.	mejora si venta por tasa. (en vez de capit.)
Campo, Heredad	4199	0,97	0,92	1,93	0,75	203,8	201,6	244,4	193,6	337,1
Torre, Masada	56	15,80	16,18	29,70	6,94	240,8	235,9	232,8	247,6	378,1
Huerta, Huerto	192	0,49	0,49	0,58	0,47	281,2	289,8	415,8	263,5	472,2
Viña	169	1,59	1,55	4,72	1,19	180,2	188,1	170,9	198,5	366,6
Olivar	346	0,95	0,99	1,44	0,90	227,0	222,9	196,4	226,6	400,5
Yermo	68	1,70	1,46	1,65	1,44	173,4	172,8	350,9	138,8	405,9
Monte	27	9,05	1,06	0,00	1,06	107,5	184,7	0,0	184,7	350,3
Vedado	1	0,00	0,00	0,00	0,00	504,2	504,2	0,0	504,2	1424,0
Abejar	4	0,00	0,00	0,00	0,00	105,8	105,9	100,0	107,4	237,3
Pardina(con Ext.	31	49,87	30,05	22,47	35,36	285,7	265,6	187,3	325,9	468,8
Dehesa(sin Ext.	7	0,00	0,00	0,00	0,00	118,0	123,5	132,4	102,2	200,0

Chopera	1	0,04	0,00	0,00	0,00	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Mejana	3	20,81	20,81	0,00	20,81	700,9	700,9	0,0	700,9	762,9
Soto, Arboleda	5	10,58	10,58	23,97	1,66	166,8	166,8	172,1	112,0	167,9
Monte Yermo	1	8,00	0,00	0,00	0,00	97,7	0,0	0,0	0,0	0,0
** Casa ****	1148	0,00	0,00	0,00	0,00	222,0	201,9	194,0	214,5	286,7
CasaBodega	8	0,00	0,00	0,00	0,00	256,9	226,9	184,8	394,2	700,6
CasaHorno	9	0,00	0,00	0,00	0,00	317,4	221,2	156,3	301,0	366,2
CasaPalacio	6	0,05	0,05	0,06	0,02	176,3	176,3	152,6	187,6	209,0
CasaCueva	4	0,00	0,00	0,00	0,00	131,8	131,8	133,5	100,0	112,5
Horno De Pan	17	0,00	0,00	0,00	0,00	307,8	264,9	209,8	308,5	445,0
Molino Harina	13	0,00	0,00	0,00	0,00	320,3	258,8	0,0	258,8	624,4
Molino Aceite	17	0,00	0,00	0,00	0,00	179,2	169,5	160,3	198,2	244,5
Batan	1	0,00	0,00	0,00	0,00	101,1	101,1	0,0	101,1	141,0
Lagar, Trujal	2	0,00	0,00	0,00	0,00	103,5	103,5	0,0	103,5	126,2
Bodega	14	0,00	0,00	0,00	0,00	160,3	184,5	197,3	176,4	253,2
Tejeria	1	0,00	0,00	0,00	0,00	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Horno De Yeso	3	0,00	0,00	0,00	0,00	308,0	410,0	0,0	410,0	1581,0
Fab.Aguardiente	2	0,00	0,00	0,00	0,00	102,6	100,5	100,5	0,0	0,0
Posada, Venta	10	0,00	0,00	0,00	0,00	299,3	292,4	261,3	424,7	640,0
Taberna	1	0,00	0,00	0,00	0,00	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tienda	7	0,00	0,00	0,00	0,00	259,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Convento	39	0,00	0,00	0,00	0,00	204,2	201,3	201,3	0,0	0,0
Celda	1	0,00	0,00	0,00	0,00	306,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Ermita	2	0,00	0,00	0,00	0,00	206,4	210,9	0,0	210,9	223,1
Castillo	1	0,00	0,00	0,00	0,00	220,0	220,0	220,0	0,0	0,0
Solar	38	0,00	0,00	0,00	0,00	247,2	132,3	162,3	105,2	142,7
Corral	5	0,00	0,00	0,00	0,00	95,6	85,6	100,7	81,1	100,2
Almacen	1	0,00	0,00	0,00	0,00	250,0	250,0	250,0	0,0	0,0
Granero	61	0,00	0,00	0,00	0,00	209,1	191,5	195,2	164,3	204,3
Pajar	5	0,00	0,00	0,00	0,00	252,5	252,5	275,8	179,8	220,0
Cuadra	2	0,00	0,00	0,00	0,00	101,8	102,2	0,0	102,2	115,0
* Era	40	0,26	0,09	0,07	0,09	242,0	269,4	428,2	240,4	356,5
* Nevera	4	0,00	0,00	0,00	0,00	384,3	216,1	0,0	216,1	258,2
* Cubas Vino	1	0,00	0,00	0,00	0,00	107,5	0,0	0,0	0,0	0,0
*Derechos Agua	7	0,00	0,00	0,00	0,00	178,3	298,8	0,0	298,8	465,9
*****Total**	6580	1,41	1,19	2,77	0,92	222,4	215,4	219,3	213,3	358,0