

CUADRO N° 53

LAS FINCAS URBANAS POR GRUPOS Y POR AÑOS DE ANUNCIO

Clase de finca	año de anuncio	n° total de fincas	% del n° total de fincas	% de n° fincas de ese tipo	% de n° fincas de ese año	remate total de las fincas	% del remate total	% del remate de urbana	% del remate de ese año
Comerciales	1836	2	0,1	11,1	0,9	251561	0,5	11,7	2,9
	1837	1	0,1	5,6	0,5	14200	0,0	0,7	0,2
	1838	8	0,6	44,4	3,3	640600	1,3	29,8	5,9
	1840	2	0,1	11,1	1,2	364500	0,8	16,9	12,2
	1842	3	0,2	16,7	1,8	801000	1,7	37,2	10,1
	1843	2	0,1	11,1	1,5	79000	0,2	3,7	2,3
	*TOT	18	1,3	100,0	0,0	2150861	4,5	100,0	0,0
	Edificios	1840	1	0,1	2,3	0,6	213494	0,4	6,4
1842		3	0,2	7,0	1,8	404033	0,8	12,2	5,1
1843		5	0,4	11,6	3,7	1122000	2,3	33,8	33,0
1844		24	1,7	55,8	15,2	996862	2,1	30,0	30,3
1845		10	0,7	23,3	13,9	584520	1,2	17,6	32,2
*TOT		43	3,0	100,0	0,0	3320909	6,9	100,0	0,0
Industriales	1836	2	0,1	2,9	0,9	313000	0,6	6,3	3,6
	1837	3	0,2	4,3	1,5	185200	0,4	3,7	2,7
	1838	8	0,6	11,4	3,3	1058100	2,2	21,3	9,8
	1839	2	0,1	2,9	13,3	203000	0,4	4,1	25,1
	1840	5	0,4	7,1	3,0	166970	0,3	3,4	5,6
	1841	5	0,4	7,1	9,8	859500	1,8	17,3	51,6
	1842	7	0,5	10,0	4,2	757000	1,6	15,2	9,5
	1843	20	1,4	28,6	14,9	477446	1,0	9,6	14,0
	1844	14	1,0	20,0	8,9	825375	1,7	16,6	25,1
	1845	4	0,3	5,7	5,6	130412	0,3	2,6	7,2
	*TOT	70	4,9	100,0	0,0	4976003	10,3	100,0	0,0
Locales	1836	4	0,3	3,6	1,9	142195	0,3	8,7	1,6
	1837	5	0,4	4,5	2,6	11700	0,0	0,7	0,2
	1838	11	0,8	9,8	4,5	209910	0,4	12,8	1,9
	1839	1	0,1	0,9	6,7	3400	0,0	0,2	0,4
	1840	1	0,1	0,9	0,6	25100	0,1	1,5	0,8
	1841	6	0,4	5,4	11,8	36130	0,1	2,2	2,2

	1842	13	0,9	11,6	7,8	688465	1,4	41,9	8,6
	1843	22	1,6	19,6	16,4	182858	0,4	11,1	5,4
	1844	31	2,2	27,7	19,6	269418	0,6	16,4	8,2
	1845	18	1,3	16,1	25,0	73261	0,2	4,5	4,0
	*TOT	112	7,9	100,0	0,0	1642437	3,4	100,0	0,0
Viviendas	1836	203	14,3	17,3	96,2	7953430	16,5	22,0	91,8
	1837	186	13,1	15,8	95,4	6607677	13,7	18,3	96,9
	1838	219	15,4	18,6	89,0	8871750	18,4	24,6	82,3
	1839	12	0,8	1,0	80,0	601000	1,2	1,7	74,4
	1840	160	11,3	13,6	94,7	2215796	4,6	6,1	74,2
	1841	40	2,8	3,4	78,4	768636	1,6	2,1	46,2
	1842	141	9,9	12,0	84,4	5316307	11,0	14,7	66,7
	1843	85	6,0	7,2	63,4	1538941	3,2	4,3	45,3
	1844	89	6,3	7,6	56,3	1193417	2,5	3,3	36,3
	1845	40	2,8	3,4	55,6	1029234	2,1	2,9	56,6
	*TOT	1175	82,9	100,0	0,0	36096188	74,9	100,0	0,0
*Total	1836	211	14,9	0,0	100,0	8660186	18,0	0,0	100,0
*Total	1837	195	13,8	0,0	100,0	6818777	14,2	0,0	100,0
*Total	1838	246	17,3	0,0	100,0	10780360	22,4	0,0	100,0
*Total	1839	15	1,1	0,0	100,0	807400	1,7	0,0	100,0
*Total	1840	169	11,9	0,0	100,0	2985860	6,2	0,0	100,0
*Total	1841	51	3,6	0,0	100,0	1664266	3,5	0,0	100,0
*Total	1842	167	11,8	0,0	100,0	7966805	16,5	0,0	100,0
*Total	1843	134	9,4	0,0	100,0	3400245	7,1	0,0	100,0
*Total	1844	158	11,1	0,0	100,0	3285072	6,8	0,0	100,0
*Total	1845	72	5,1	0,0	100,0	1817427	3,8	0,0	100,0
*Tot.urbana		1418	100,0	0,0	0,0	48186398	100,0	0,0	0,0

Clase de finca	Año de anuncio	% del valor total fincas	% del valor de urbana	% de total exten. urbana	% exten. urbana de ese tipo finca	Exten. Urbana (m2)	remate medio de las fincas	exten. media fincas urbanas (m2)	mejora del precio en la subasta
Comerciales	1836	0,4	10,8	1,0	30,7	1470	125781	735	316,3
	1837	0,0	1,1	0,0	0,0	0	14200	0	177,5
	1838	1,1	30,4	1,1	32,7	1568	80075	224	285,8
	1840	0,4	10,2	0,8	22,4	1074	182250	1074	485,8
	1842	1,3	38,8	0,0	0,0	0	267000	0	280,0

	1843	0,3	8,8	0,5	14,3	684	39500	684	122,4
	*Tot	3,5	100,0	3,4	100,0	4796	119492	436	291,7
Edificios	1840	1,5	19,7	0,0	0,0	0	213494	0	66,7
	1842	1,3	16,9	0,0	0,0	0	134678	0	147,5
	1843	2,0	25,6	0,0	0,0	0	224400	0	270,6
	1844	2,1	27,5	0,3	100,0	360	41536	360	223,1
	1845	0,8	10,3	0,0	0,0	0	58452	0	350,5
	*Tot	7,6	100,0	0,3	100,0	360	77230	360	204,7
Industriales	1836	0,9	9,5	0,5	3,9	781	156500	781	164,2
	1837	0,4	4,4	0,0	0,0	0	61733	0	210,5
	1838	2,2	23,3	5,9	41,7	8414	132263	1402	225,1
	1839	0,4	4,0	0,0	0,0	0	101500	0	254,4
	1840	0,7	7,3	0,8	5,7	1152	33394	1152	114,1
	1841	1,4	14,7	0,3	2,1	424	171900	424	290,3
	1842	1,1	11,4	5,8	41,1	8288	108143	2072	328,6
	1843	1,3	13,5	0,3	1,9	392	23872	131	176,0
	1844	0,9	9,7	0,5	3,5	705	58955	176	421,2
	1845	0,2	2,3	0,0	0,0	0	32603	0	285,6
	*Tot	9,5	100,0	14,1	100,0	20156	71086	1008	247,1
Locales	1836	0,1	3,3	3,0	29,3	4306	35549	1076	567,4
	1837	0,0	1,2	0,8	7,3	1080	2340	360	123,9
	1838	0,5	12,5	1,7	16,9	2489	19083	311	218,2
	1839	0,0	0,4	0,0	0,0	0	3400	0	120,9
	1840	0,0	0,2	0,0	0,0	0	25100	0	
	1841	0,1	2,0	0,2	2,2	322	6022	322	230,9
	1842	1,3	37,2	0,1	0,8	122	52959	61	241,3
	1843	0,6	16,6	0,3	3,0	442	8312	442	143,6
	1844	0,7	19,2	2,1	20,2	2974	8691	744	182,6
	1845	0,3	7,3	2,1	20,1	2961	4070	592	131,0
	*Tot	3,6	100,0	10,3	100,0	14696	14665	525	214,1
Viviendas	1836	16,3	21,5	23,1	32,0	33018	39179	222	229,6
	1837	12,5	16,5	8,2	11,4	11741	35525	189	248,3
	1838	17,6	23,2	28,8	39,9	41200	40510	193	237,9
	1839	1,0	1,3	1,1	1,6	1607	50083	804	285,9
	1840	5,5	7,2	1,0	1,4	1443	13849	160	190,9
	1841	1,6	2,1	0,8	1,2	1198	19216	200	226,3
	1842	9,7	12,8	1,3	1,7	1792	37704	199	258,6
	1843	6,1	8,0	1,6	2,3	2321	18105	179	119,4
	1844	4,1	5,5	2,3	3,2	3318	13409	332	135,5

	1845	1,4	1,9	3,8	5,3	5493	25731	289	343,8
	*Tot	75,8	100,0	72,0	100,0	103131	30720	209	224,3
*Total	1836	17,7	0,0	27,6	0,0	39575	41044	254	230,4
*Total	1837	13,0	0,0	9,0	0,0	12821	34968	197	246,4
*Total	1838	21,3	0,0	37,5	0,0	53671	43823	228	238,6
*Total	1839	1,4	0,0	1,1	0,0	1607	53827	804	275,7
*Total	1840	8,0	0,0	2,6	0,0	3669	17668	334	175,3
*Total	1841	3,1	0,0	1,4	0,0	1944	32633	243	255,5
*Total	1842	14,8	0,0	7,1	0,0	10202	47705	680	254,4
*Total	1843	10,2	0,0	2,7	0,0	3839	25375	213	156,9
*Total	1844	7,9	0,0	5,1	0,0	7357	20792	387	196,6
*Total	1845	2,7	0,0	5,9	0,0	8454	25242	352	320,1
*Tot. urbana		100,0	0,0	100,0	0,0	143139	33982	259	227,0